



PÄÄSTEAMET

Tiina Kuusepuu  
Kambja Vallavalitsus  
vald@kambja.ee

Teie 19.09.2024 nr 6-1/111-5

Meie 29.10.2024 nr 7.2-3.2/6047-1

### **Lepa maaüksuse detailplaneeringu kooskõlastamisest keeldumine**

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 8 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo nõunik Margo Lempu kooskõlastamast Tartu maakonnas Kambja vallas Kullaga külas asuva Lepa maaüksuse detailplaneeringut järgmistel põhjustel:

1. Teed ei ole ringistatud. Umbtee võib olla maksimaalselt 150 m ning peab lõppema ümberpööramise võimalusega. Praegu umbtee ületab pikkuse osas 150 meetrit. Praeguses lahenduses on kogu planeeringu ala ühe juurdepääsuga ning puudub alternatiivne juurdepääs.
2. Tuletõrje veevõtulahenduse kirjeldus põhineb standardi EVS 812-6:2012 tingimustel. Aga alates 18.02.2021 kehtib SIM 18.02.2021 a määrus nr 10, mis käsitleb nõudeid tuletõrje veevõtukohale. Määrus on kõrgem õigusakt kui standard ning lähtuma peab määrusest. . Tuletõrje veevõtu lahendus peab vastama määrusele SIM 18.02.2021 a määrus nr 10.

Päästeameti Lõuna päästkeskuse kooskõlastuse andmisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingu vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Kambja vallavalitsuse otsust planeeringu kehtestamise keeldumise kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Margo Lempu  
Ohutusjärelvalve büroo nõunik  
Lõuna päästkeskus

+372 7337313  
margo.lempu@rescue.ee